

利用料金

1. 入居時預り保証金 300,000円

入居保証金は、入居時にお支払いいただきます。退去時等に未清算金がある場合の処理に充当します。ただし、清算費用のない方については全額返還いたします。

2. 月額利用料金概算額（1ヶ月が30日の場合）

（平成20年5月1日現在）

	基本介護費		事務費	生活費	管理費		月額負担額 ~	
	介護保険1割負担	上乗せ介護費						
一般型	自立	-	68,500円	44,810円	90,000円	円	203,310円	
	要支援1・2	-						
介護型	要介護1	17,790円	34,300円	44,810円	70,000円		241,900円	
	要介護2	19,920円					244,030円	
	要介護3	22,050円					75,000円	246,160円
	要介護4	23,850円					247,960円	
	要介護5	26,013円					250,123円	

介護費は介護保険の改定により変動します。

介護型の要支援については、入居後に介護度が変わった場合（一般型への転居あり）

上乗せ介護費・管理費は概算であり決定金額ではありません。

基本介護費	
介護保険1割負担	要介護度に準じた介護保険自己負担分
上乗せ介護費 （概算）	介護保険法で定められた基準職員数（利用者3名に対し介護職員1名配置）の1.5倍の手厚い介護体制に充当する費用です。（利用者2名に対し介護職員1名以上配置します）
事務費	人件費・施設維持管理費国の基準で定められた料金です。事務費については入居者の前年の対象収入が2,700,000円以下（介護型は2,100,000円以下）の方は次頁の事務費区分表により減額されます。（最低10,000円まで）
生活費	食事サービスに係る費用
管理費（居住費）	家賃にあたる費用で、{ 建築費(借入金利・備品含む - 公的補助金) } ÷ 240ヶ月(20年) ÷ 定員、により算出しています。ただし、建築費及び建築資金にかかる借入金利の変動により金額が改定されることがあります。（金利の変動は金利情勢によります）
光熱水費	専用部分（居室内）において使用する電気・水道・ガス料金（給湯）
その他費用	・電話代、消耗品、オムツ代等、個人使用に係る費用。 ・通院、買い物の送迎等特別なサービスは有料となります。

- 1 入居時の一時金は頂きません。
- 2 事務費・生活費は国の基準改定があった場合には改定されます。
- 3 11月から3月の間は、冬期加算として月2,070円が加算されます。
- 4 光熱水費は実費清算となりますので使用量により変動します。